

Fondazione Comitato per le Case ad Uso degli Indigenti ONLUS
Via Mannelli, 71
50136 - Firenze
C.F. 80008550487 - P.IVA 01799910482

STATO PATRIMONIALE E RENDICONTO GESTIONALE

	2021	2020
STATO PATRIMONIALE		
Attivo		
B) Immobilizzazioni:		
I - Immobilizzazioni immateriali:		
7) altre	4.406,74	0,00
Totale	4.406,74	0,00
II - Immobilizzazioni materiali:		
1) terreni e fabbricati	8.648.969,78	0,00
4) altri beni	85.202,76	0,00
Totale	8.734.172,54	0,00
III - Immobilizzazioni finanziarie, con separata indicaz. aggiuntiva, per		
1) partecipazioni in:		
2) crediti:		
Totale	0,00	0,00
Totale immobilizzazioni	8.738.579,28	0,00
C) Attivo circolante:		
I - Rimanenze:		
Totale	0,00	0,00
II - Crediti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce, degli		
1) verso utenti e clienti	1.153.682,31	0,00
4) verso soggetti privati per contributi	310.000,00	0,00
9) crediti tributari	23.235,24	0,00
Totale	1.486.917,55	0,00
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:		
Totale	0,00	0,00
IV - Disponibilità liquide:		
1) depositi bancari e postali	202.058,00	0,00
3) danaro e valori in cassa	424,35	0,00

	Totale	202.482,35	0,00
	Totale attivo circolante	1.689.399,90	0,00
Passivo			
A) Patrimonio netto:			
I – Fondo di dotazione dell'ente			
		406.459,93	0,00
II – Patrimonio vincolato			
2) Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali		4.981.136,78	0,00
3) Riserve vincolate destinate da terzi		600.000,00	0,00
III – Patrimonio libero:			
	Totale	5.987.596,71	0,00
B) Fondi per rischi e oneri:			
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili		151.142,04	0,00
2) per imposte, anche differite		139.669,17	0,00
3) altri		215.000,00	0,00
	Totale fond	505.811,21	0,00
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato			
		98.170,57	0,00
D) Debiti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce,			
1) debiti verso banche		3.196.100,23	0,00
6) acconti		268,63	0,00
7) debiti verso fornitori		291.399,70	0,00
9) debiti tributari		887,44	0,00
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		21,94	0,00
12) altri debiti		347.722,75	0,00
	Totale	3.836.400,69	0,00

Accantonamento dell'avanzo annuale di gestione destinato in modo vincolato a lavori di manutenzione del Patrimonio destinato all'attività Sociale (da rilevare alla voce "B 15096 - Acc.to spese future rist. pat. immob." del Bilancio a sezione unite.

€262.284,80

Risultato di gestione Post - Accantonamento pari €0,00

	2021	2020		2021	2020
RENDICONTO GESTIONALE			PROVENTI E RICAVI		
ONERI E COSTI			A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale		
A) Costi e oneri da attività di interesse generale			7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	80.862,02	0,00		2.459.692,96	0,00
2) Servizi	869.202,58	0,00	10) Altri ricavi, rendite e proventi		
4) Personale	421.951,30	0,00		64.985,02	0,00
5) Ammortamenti	17.411,51	0,00	Totale		
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	250.000,00	233.815,80		2.524.677,98	0,00
7) Oneri diversi di gestione	369.566,46	0,00	Avanzo/disavanzo attività di interesse generale		
Totale	2.008.993,87	233.815,80		515.684,11	-233.815,80
	0,00	0,00	B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse		
B) Costi e oneri da attività diverse			Totale		
Totale	0,00	0,00		0,00	0,00
	0,00	0,00	Avanzo/disavanzo attività diverse (+/-)		
C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi			C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi		
Totale	0,00	0,00		0,00	0,00
	0,00	0,00	Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)		
	0,00	0,00		0,00	0,00
D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali			D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali		
1) Su rapporti bancari	30.314,38	0,00	Totale		
2) Su prestiti	105.960,40	0,00		0,00	0,00
Totale	136.274,78	0,00	Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali		
	0,00	0,00		-136.274,78	0,00
E) Costi e oneri di supporto generale			E) Proventi di supporto generale		
Totale	0,00	0,00		0,00	0,00
Totale oneri e cost	2.145.268,65	233.815,80	Totale proventi e ricavi		
	0,00	0,00		2.524.677,98	0,00
	0,00	0,00	Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)		
	0,00	0,00		379.409,33	-233.815,80
	0,00	0,00	Imposte		
	0,00	0,00		117.124,53	0,00
	0,00	0,00	Avanzo/disavanzo d'esercizio (+/-)		
	0,00	0,00		262.284,80	-233.815,80
Costi figurativi			Proventi figurativi		
Totale	0,00	0,00		0,00	0,00

Accantonamento dell'avanzo annuale di gestione destinato in modo vincolato a lavori di manutenzione del Patrimonio destinato all'attività Sociale (da rilevare alla voce "B 15096 - Acc.to spese future rist. pat. immob." del Bilancio a sezione unite.

€262.284,80

Risultato di gestione Post - Accantonamento pari €0,00