

Selezioni Es. di competenza: 2021 Sezione bilancio: Attività  
 Tipo bilancio: Totale esercizio Passività  
 Escludi conti non movimentati Costi  
 Escludi importi a zero Ricavi

Valuta: EU Cambio: 1,000000

Stato movimenti: Confermati

Selez. stampa: Completo

Compresi i saldi esercizio prec.

Mastro	Conto	Descrizione conto	Importi in EU
--------	-------	-------------------	---------------

**ATTIVITÀ**

<b>01005</b>		<b>IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	
	0100501	Software e Licenze d'uso	8.198,40
		<b>Totale IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI:</b>	<b>8.198,40</b>
<b>01010</b>		<b>IMMOBILIZZAZIONI MAT. BENI IMMOBILI</b>	
	0101001	Stabile V. Monte Oliveto	1.616.627,62
	0101002	Stabile - Ponte Sospeso	115.312,03
	0101003	Stabile - Pisana	886.943,31
	0101004	Stabile - Pontini/Galliano	193.172,15
	0101005	Stabile - Arnolfo/Orcagna	319.151,93
	0101006	Stabile - Mannelli/Sarpi	95.648,36
	0101007	Stabile - Guerrazzi/Gianbologna	453.113,16
	0101008	Stabile - Botticelli/Giordano	368.546,70
	0101009	Stabile - G.Pepe/Borghini	177.675,83
	0101010	Stabile - F.Corridoni	205.660,58
	0101011	Stabile - Galliano 7/9	53.189,63
	0101012	Stabile - Fra' G.Angelico	20.942,34
	0101013	Stabile - Villamagna 18/20	44.203,34
	0101014	Stabile - Adriani	136.426,83
	0101015	Stabile - Circondaria/Corsica	112.326,10
	0101016	Stabile - Del Gelsomino	269.081,33
	0101017	Stabile - Campo D'Arrigo Toti	262.381,07
	0101018	Stabile - Paradiso	183.642,51
	0101019	Stabile - Benedetto Dei	729.083,82
	0101020	Stabile - U. della Faggiola	701.245,43
	0101021	Stabile - Franciabigio	523.171,81
	0101022	Stabile- Niccolò da Uzzano	435.419,80
	0101023	Stabile - Villamagna 68/70/74/76	247.833,65
	0101024	Stabile - Pietro Mastri	181.743,06
	0101025	Stabile - A. Boito 5/7	184.420,20
	0101026	Stabile - A. Boito 17/19	237.451,97
	0101027	Stabile - A. Boito 21/23	387.525,15
	0101028	Stabile - A. Boito 3/3a/3b	733.826,70
		<b>Totale IMMOBILIZZAZIONI MAT. BENI IMMOBILI:</b>	<b>9.875.766,41</b>
<b>01020</b>		<b>IMMOBILIZZAZIONI MAT. BENI MOBILI</b>	
	0102025	Beni Mobili (ante passaggio)	135.990,00
	0102035	Macchine d'ufficio Elettroniche	37.912,23
		<b>Totale IMMOBILIZZAZIONI MAT. BENI MOBILI:</b>	<b>173.902,23</b>
<b>02010</b>		<b>CREDITI</b>	
	0201020	Crediti Vs. Altri Soggetti Privati	1.538,70
	0201045	Rimborso Lavori	171.373,45
	0201046	Rimborso Spese Legali	-11.287,39
	0201047	Rimborso Acqua	189.712,06
	0201048	Rimborso Pulizia Scale	164.715,80
	0201049	Rimborso Quote Sindacali	2.827,33
	0201050	Rimborso Imposta di Registro	16.356,20
	0201052	Rimborso per anticipo imposte varie	8.480,50
	0201060	Somme Accertate da incassare da Ente CRF	310.000,00
	0207051	Rimborso Luce	160.393,33
		<b>Totale CREDITI:</b>	<b>1.014.109,98</b>
<b>0201010</b>		<b>CREDITI VS. AFFITTUARI</b>	

Selezioni

Es. di competenza: 2021

Sezione bilancio: Attività  
Passività  
Costi  
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati  
Escludi importi a zero

Valuta: EU Cambio: 1,000000

Stato movimenti: Confermati

Selez. stampa: Completo

Compresi i saldi esercizio prec.

Mastro	Conto	Descrizione conto	Importi in EU
		Totale CREDITI VS. AFFITTUARI:	699.572,33
<b>02015</b>		CREDITI TRIBUTARI	
	0201555	Crediti per IRES	23.235,24
		Totale CREDITI TRIBUTARI:	23.235,24
<b>02020</b>		DISPONIBILITA' LIQUIDE	
	0202010	Cassa Economo	424,35
	0202020	C/C BancoPosta n°338509	24.405,16
	0202030	C/C Ordinario n° 91600 BPL	30,05
	0202045	C/C Ordinario n° 4107 Intesa San Paolo	177.622,79
		Totale DISPONIBILITA' LIQUIDE:	202.482,35
<b>02090</b>		ERARIO	
	0201550	Erario c/acconto IRAP	-0,30
		Totale ERARIO:	-0,30
		<b>Totale:</b>	<b>11.997.266,64</b>
		<b>TOTALE ATTIVITÀ:</b>	<b>11.997.266,64</b>

# Bilancio di verifica

# Fondazione Comitato per le Case ad Uso degli Indigenti ONLUS

Selezioni

Es. di competenza: 2021

Sezione bilancio: Attività  
Passività  
Costi  
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati  
Escludi importi a zero

Valuta: EU Cambio: 1,000000

Stato movimenti: Confermati

Selez. stampa: Completo

Compresi i saldi esercizio prec.

Mastro	Conto	Descrizione conto	Importi in EU
--------	-------	-------------------	---------------

## PASSIVITÀ

<b>05010</b>		<b>PATRIMONIO NETTO</b>	
	0501005	Fondo di Riserva statutario	27,64
	0501010	Fondo di Dotazione	406.432,29
	0501011	Riserva Strordinaria	4.981.136,78
		<b>Totale PATRIMONIO NETTO:</b>	<b>5.387.596,71</b>
<b>05020</b>		<b>CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE</b>	
	0502041	Con. in C/Cap. CRF - Ristr. Alloggi	300.000,00
	0502050	Con. in C/Cap CRF Galgiano/Ponte Sospeso	300.000,00
		<b>Totale CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE:</b>	<b>600.000,00</b>
<b>06010</b>		<b>ACCANTONAMENTI</b>	
	0601005	F.do rischi per aumento imposte	139.669,17
	0601010	F.do Rinnovi Contrattuali	135.015,13
	0601050	F.do CPDEL - INPDAP - INPS (futuri rinn)	2.118,68
	0601055	F.do Retribuzione e posizione	14.008,23
		<b>Totale ACCANTONAMENTI:</b>	<b>290.811,21</b>
<b>06011</b>		<b>FONDI AMMORTAMENTO</b>	
	0601110	F.do Amm.to Fabbricati	1.226.796,63
	0601115	F.do Amm.to Beni mobili (ante passaggio)	71.574,10
	0601116	F.do Amm.to Software e Licenze d'uso	3.791,66
	0601117	F.do Amm.to Apparecchiature Elettroniche	11.419,99
	0601120	F.do Manutenzione beni strumentali	5.705,38
		<b>Totale FONDI AMMORTAMENTO:</b>	<b>1.319.287,76</b>
<b>06015</b>		<b>FONDI RISCHI E ONERI</b>	
	0601510	F.do svalutazione crediti	250.000,00
	0601520	F.do legato Dolfi (ex 0601006)	215.000,00
		<b>Totale FONDI RISCHI E ONERI:</b>	<b>465.000,00</b>
<b>07010</b>		<b>ACCANTONAMENTO TFS</b>	
	0701010	Tfs	98.170,57
		<b>Totale ACCANTONAMENTO TFS:</b>	<b>98.170,57</b>
<b>08010</b>		<b>DEBITI CORRENTI</b>	
	0801020	Clienti c/Anticipi	268,63
	0801025	Debiti Vs. altri finanziatori	1.194,61
	0801040	Debiti Vs. INAIL	21,94
	0801070	Erario c/IRPEF Professionisti	294,00
		<b>Totale DEBITI CORRENTI:</b>	<b>1.779,18</b>
<b>0801010</b>		<b>DEBITI VS. FORNITORI</b>	
		<b>Totale DEBITI VS. FORNITORI:</b>	<b>284.649,67</b>
<b>0801011</b>		<b>DEBITI VS. PROFESSIONISTI</b>	
		<b>Totale DEBITI VS. PROFESSIONISTI:</b>	<b>6.750,03</b>
<b>08013</b>		<b>DEBITI TRIBUTARI</b>	
	0801310	Debiti per IRAP	593,14
		<b>Totale DEBITI TRIBUTARI:</b>	<b>593,14</b>
<b>08015</b>		<b>DEBITI A MEDIO - LUNGO</b>	
	0801531	Mutuo UBI Banca n°05300358 (90040270)	535.000,19
	0801532	Mutuo UBI Banca n° 01348392	2.661.100,04
	0801535	Depositi Cauzionali Ospiti	346.528,14
		<b>Totale DEBITI A MEDIO - LUNGO:</b>	<b>3.542.628,37</b>

Selezioni

Es. di competenza: 2021

Sezione bilancio: Attività  
Passività  
Costi  
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati  
Escludi importi a zero

Valuta: EU Cambio: 1,000000

Stato movimenti: Confermati

Selez. stampa: Completo

Compresi i saldi esercizio prec.

Mastro	Conto	Descrizione conto	Importi in EU
			<b>Totale: 11.997.266,64</b>
			<b>TOTALE PASSIVITÀ: 11.997.266,64</b>

Selezioni *Es. di competenza:* 2021 *Sezione bilancio:* Attività  
*Tipo bilancio:* Totale esercizio Passività  
 Escludi conti non movimentati Costi  
 Escludi importi a zero Ricavi

*Valuta:* EU *Cambio:* 1,000000  
*Selez. stampa:* Completo

*Stato movimenti:* Confermati

Compresi i saldi esercizio prec.

Mastro	Conto	Descrizione conto	Importi in EU
--------	-------	-------------------	---------------

**COSTI**

<b>B 060</b>		MATERIE PRIME SUSSIDIARIE DI	
	B 06010	Sp. Ufficio, Posta e Stampati (AUT CDA)	76.665,70
	B 06011	Sp. Ufficio, Posta e Stampati (AUT DIR)	4.196,32
		Totale MATERIE PRIME SUSSIDIARIE DI	80.862,02
<b>B 070</b>		PER SERVIZI	
	B 07020	Ord. Man. ai Fabbricati (AUT. CDA)	526.020,80
	B 07021	Ord. Man. ai Fabbricati (AUT. DIREZIONE)	51.752,00
	B 07023	Manutenzione straordinaria immobili	109.800,00
	B 07025	Assicurazione Incendio e RCT	41.552,98
	B 07026	ASSICURAZIONE D & O AG. BARBIERI	3.667,51
	B 07030	Assicurazione Globale Infortuni	2.658,97
	B 07040	Consulenze Tecniche	133.750,32
		Totale PER SERVIZI:	869.202,58
<b>B 090 A</b>		SALARI E STIPENDI	
	B 090060	Indennità di Progettazione	25.706,55
	B 09010	Stipendio base del personale	163.057,76
	B 09011	Indennità di mensa	3.997,25
	B 09020	Indennità di retribuzione e di posizione	107.288,17
	B 09025	Tredicesima mensilità al personale dipen	14.811,25
	B 09026	Quattordicesima Mensilità Personale Qual	4.308,88
	B 09030	Salario di anzianità	267,48
	B 09035	Indennità di Economato	240,00
	B 09040	Per prestazione speciali e fondo produzi	5.500,00
	B 09050	Indennità di missione	1.848,00
		Totale SALARI E STIPENDI:	327.025,34
<b>B 090 B</b>		ONERI SOCIALI	
	B 090110	Cassa Pensioni Dipendenti Enti Locali	59.906,64
	B 090120	Inps - Inpdap - Inail	30.820,59
		Totale ONERI SOCIALI:	90.727,23
<b>B 090 C</b>		TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	
	B 09210	Fondo Indennità fine rapporto ed equo in	4.198,73
		Totale TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO:	4.198,73
<b>B 110</b>		AMMORTAMENTO FABBRICATI	
	B 11010	Amm.to Fabbricati strumentali (Uffici)	1.723,41
		Totale AMMORTAMENTO FABBRICATI:	1.723,41
<b>B 120</b>		AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI	
	B 12005	Amm.to Software e Licenze d'uso	3.791,66
	B 12010	Amm.to beni mobili (ante passaggio)	7.157,41
	B 12015	Amm.to Macchine d'ufficio elettroniche	4.739,03
		Totale AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI:	15.688,10
<b>B 150</b>		ACCANTONAMENTI TIPICI D'ESERCIZIO	
	B 15055	Acc. Svalutazione Crediti Affittuari	250.000,00
	B 15096	Acc.to spese future rist. pat. immob.	262.284,80
		Totale ACCANTONAMENTI TIPICI D'ESERCIZIO:	512.284,80
<b>C 170</b>		INTERESSI PASSIVI ED ALTRI ONERI	
	C 17015	Spese Bancarie tenuta c/c ordinari	1.519,07
	C 17016	Spese e Oneri CCP	28.795,31
	C 17050	Int. Passivi Mutuo EX UBI n°05300358	20.158,37
	C 17055	Int. Passivi Mutuo EX UBI Banca n° 0134	85.802,03

Selezioni

Es. di competenza: 2021

Sezione bilancio: Attività  
Passività  
Costi  
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati  
Escludi importi a zero

Valuta: EU Cambio: 1,000000

Stato movimenti: Confermati

Selez. stampa: Completo

Compresi i saldi esercizio prec.

Mastro	Conto	Descrizione conto	Importi in EU
		Totale INTERESSI PASSIVI ED ALTRI ONERI	136.274,78
<b>C 180</b>		<b>IMPOSTE E TASSE</b>	
	C 18010	Imposte e Tasse	48.028,58
		Totale IMPOSTE E TASSE:	48.028,58
<b>E 20</b>		<b>ONERI STRAORDINARI</b>	
	E 2010	Abbuoni e arrotondamenti passivi	2,35
	E 2020	Sopravvenienze Passive	321.535,53
		Totale ONERI STRAORDINARI:	321.537,88
<b>F 010</b>		<b>Imposte sul Reddito d'esercizio</b>	
	F 01010	Irap e Ires	117.124,53
		Totale Imposte sul Reddito d'esercizio:	117.124,53
		<b>TOTALE COSTI:</b>	<b>2.524.677,98</b>

Selezioni *Es. di competenza:* 2021 *Sezione bilancio:* Attività  
*Tipo bilancio:* Totale esercizio Passività  
 Escludi conti non movimentati Costi  
 Escludi importi a zero Ricavi  
*Stato movimenti:* Confermati *Valuta:* EU *Cambio:* 1,000000  
*Selez. stampa:* Completo  
 Compresi i saldi esercizio prec.

Mastro	Conto	Descrizione conto	Importi in EU
--------	-------	-------------------	---------------

**RICAVI**

<b>A 010</b>		RICAVI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALE	
	A 01010	Pigioni Fabbricati Opera Pia	2.412.648,96
	A 01015	Da Inquilini per Bollettini CCP	47.044,00
		<b>Totale RICAVI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALE:</b>	<b>2.459.692,96</b>
<b>A 50</b>		ALTRI RICAVI E PROVENTI	
	A 05010	Da Diversi per rimborsi vari	714,49
	A 05030	Da Diversi	2.800,00
		<b>Totale ALTRI RICAVI E PROVENTI:</b>	<b>3.514,49</b>
<b>E 10</b>		PROVENTI STRAORDINARI	
	E 1010	Abbuoni Attivi	0,45
	E 1020	Sopravvenienze Attive	61.470,08
		<b>Totale PROVENTI STRAORDINARI:</b>	<b>61.470,53</b>
		<b>TOTALE RICAVI:</b>	<b>2.524.677,98</b>

**RIEPILOGO**

<b>TOTALE ATTIVITÀ:</b>	<b>11.997.266,64</b>	<b>TOTALE COSTI:</b>	<b>2.524.677,98</b>
<b>TOTALE PASSIVITÀ:</b>	<b>11.997.266,64</b>	<b>TOTALE RICAVI:</b>	<b>2.524.677,98</b>