

Selezioni Es. di competenza: 2023 Sezione bilancio: Attività
 Tipo bilancio: Totale esercizio Passività
 Escludi conti non movimentati Costi
 Escludi importi a zero Ricavi

Valuta: EU Cambio: 1,000000

Stato movimenti: Confermati

Selez. stampa: Completo

Compresi i saldi esercizio prec.

Mastro	Conto	Descrizione conto	Importi in EU
--------	-------	-------------------	---------------

ATTIVITÀ

01005		IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	
	0100501	Software e Licenze d'uso	9.662,40
		Totale IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI:	9.662,40
01010		IMMOBILIZZAZIONI MAT. BENI IMMOBILI	
	0101001	Stabile V. Monte Oliveto	1.592.096,58
	0101002	Stabile - Ponte Sospeso	107.462,03
	0101003	Stabile - Pisana	811.053,31
	0101004	Stabile - Pontini/Galliano	171.516,27
	0101005	Stabile - Arnolfo/Orcagna	284.965,80
	0101006	Stabile - Mannelli/Sarpi	125.692,93
	0101007	Stabile - Guerrazzi/Gianbologna	380.235,16
	0101008	Stabile - Botticelli/Giordano	316.503,36
	0101009	Stabile - G. Pepe/Borghini	182.109,48
	0101010	Stabile - F. Corridoni	181.975,58
	0101011	Stabile - Galliano 7/9	51.154,53
	0101012	Stabile - Fra' G. Angelico	12.511,25
	0101013	Stabile - Villamagna 18/20	63.053,12
	0101014	Stabile - Adriani	164.885,45
	0101015	Stabile - Circondaria/Corsica	136.986,95
	0101016	Stabile - Del Gelsomino	309.297,50
	0101017	Stabile - Campo D'Arrigo Toti	296.696,84
	0101018	Stabile - Paradiso	147.315,49
	0101019	Stabile - Benedetto Dei	648.617,15
	0101020	Stabile - U. della Faggiola	749.070,52
	0101021	Stabile - Franciabigio	611.548,53
	0101022	Stabile- Niccolò da Uzzano	464.026,87
	0101023	Stabile - Villamagna 68/70/74/76	220.313,20
	0101024	Stabile - Pietro Mastri	167.243,06
	0101025	Stabile - A. Boito 5/7	189.688,16
	0101026	Stabile - A. Boito 17/19	227.931,97
	0101027	Stabile - A. Boito 21/23	374.775,15
	0101028	Stabile - A. Boito 3/3a/3b	697.466,90
		Totale IMMOBILIZZAZIONI MAT. BENI IMMOBILI:	9.686.193,14
01020		IMMOBILIZZAZIONI MAT. BENI MOBILI	
	0102025	Beni Mobili (ante passaggio)	135.990,00
	0102035	Macchine d'ufficio Elettroniche	57.777,49
		Totale IMMOBILIZZAZIONI MAT. BENI MOBILI:	193.767,49
02010		CREDITI	
	0201020	Crediti Vs. Altri Soggetti Privati	7.222,85
	0201035	Fornitori c/Anticipi	1.876,49
	0201045	Rimborso Lavori	60.915,96 ✓
	0201046	Rimborso Spese Legali	-32.015,81 ✓
	0201047	Rimborso Acqua	138.529,44 ✓
	0201048	Rimborso Pulizia Scale	19.239,37 ✓
	0201049	Rimborso Quote Sindacali	3.393,89 ✓
	0201050	Rimborso Imposta di Registro	22.105,75 ✓
	0201052	Rimborso per anticipo imposte varie	8.480,50 ✓
	0201060	Somme Accertate da incassare da Ente CRF	10.000,00
	0207051	Rimborso Luce	20.854,37 ✓
		Totale CREDITI:	260.602,81

Bilancio di verifica

Fondazione Comitato per le Case ad Uso degli Indigenti ONLUS

Selezioni

Es. di competenza: 2023

Sezione bilancio: Attività
Passività
Costi
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati
Escludi importi a zero

Valuta: EU Cambio: 1,000000

Stato movimenti: Confermati

Selez. stampa: Completo

Compresi i saldi esercizio prec.

Mastro	Conto	Descrizione conto	Importi in EU
0201010		CREDITI VS. AFFITTUARI	
		Totale CREDITI VS. AFFITTUARI:	1.006.630,38
02015		CREDITI TRIBUTARI	
	0201560	Crediti per IRAP	168,18
	0201570	Crediti verso Erario	677,24
		Totale CREDITI TRIBUTARI:	845,42
02020		DISPONIBILITA' LIQUIDE	
	0202010	Cassa Economo	1.282,15
	0202020	C/C BancoPosta n°338509	251.863,99
	0202045	C/C Ordinario n° 4107 Intesa San Paolo	363.709,42
		Totale DISPONIBILITA' LIQUIDE:	616.855,56
		Totale:	11.774.557,20
		TOTALE ATTIVITÀ:	11.774.557,20

Bilancio di verifica

Fondazione Comitato per le Case ad Uso degli Indigenti ONLUS

Selezioni

Es. di competenza: 2023

Sezione bilancio: Attività
Passività
Costi
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati
Escludi importi a zero

Valuta: EU Cambio: 1,000000

Stato movimenti: Confermati

Selez. stampa: Completo

Compresi i saldi esercizio prec.

Mastro	Conto	Descrizione conto	Importi in EU
--------	-------	-------------------	---------------

PASSIVITÀ

05010		PATRIMONIO NETTO	
	0501005	Fondo di Riserva statutario	27,64
	0501010	Fondo di Dotazione	406.432,29
	0501011	Riserva Strordinaria	5.229.409,18
		Totale PATRIMONIO NETTO:	5.635.869,11
06010		ACCANTONAMENTI	
	0601005	F.do rischi per aumento imposte	139.669,17
	0601010	F.do Rinnovi Contrattuali	135.015,13
	0601045	F.do manutenzione straordinaria immobili	768.701,76
	0601050	F.do CPDEL - INPDAP - INPS (futuri rinn)	2.118,68
	0601055	F.do Retribuzione e posizione	14.008,23
		Totale ACCANTONAMENTI:	1.059.512,97
06011		FONDI AMMORTAMENTO	
	0601110	F.do Amm.to Fabbricati	1.230.243,45
	0601115	F.do Amm.to Beni mobili (ante passaggio)	85.889,92
	0601116	F.do Amm.to Software e Licenze d'uso	7.888,53
	0601117	F.do Am.to Macchine ufficio Elettroniche	23.608,43
	0601120	F.do Manutenzione beni strumentali	5.705,38
		Totale FONDI AMMORTAMENTO:	1.353.335,71
06015		FONDI RISCHI E ONERI	
	0601510	F.do svalutazione crediti	253.118,88
	0601520	F.do legato Dolfi (ex 0601006)	215.000,00
		Totale FONDI RISCHI E ONERI:	468.118,88
07010		TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	
	0701010	Fondo TFS (PUBB)	58.423,50
	0701020	Fondo TFR (FEDER)	9.173,83
		Totale TRATTAMENTO FINE RAPPORTO:	67.597,33
08010		DEBITI CORRENTI	
	0801015	Fatture da Ricevere	7.778,12
	0801020	Clienti c/Anticipi	10.449,63
	0801025	Debiti Vs. altri finanziatori	1.489,44
	0801030	Debiti Vs. INPS	235,44
	0801035	Debiti Vs. INPDAP	251,04
	0801040	Debiti Vs. INAIL	57,94
	0801065	Erario c/IRPEF Dipendenti e Addizionali	252,23
		Totale DEBITI CORRENTI:	20.513,84
0801010		DEBITI VS. FORNITORI	
		Totale DEBITI VS. FORNITORI:	133.705,82
08015		DEBITI A MEDIO - LUNGO	
	0801531	Mutuo UBI Banca n°05300358 (90040270)	422.741,35
	0801532	Mutuo UBI Banca n° 01348392	2.416.735,46
	0801535	Depositi Cauzionali Ospiti	185.854,52
		Totale DEBITI A MEDIO - LUNGO:	3.025.331,33 ✓
08510		RATEI PASSIVI	
	0851010	Ratei passivi	10.572,21
		Totale RATEI PASSIVI:	10.572,21

Bilancio di verifica

Fondazione Comitato per le Case ad Uso degli Indigenti ONLUS

Selezioni

Es. di competenza: 2023

Sezione bilancio: Attività
Passività
Costi
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati
Escludi importi a zero

Valuta: EU Cambio: 1,000000

Stato movimenti: Confermati

Selez. stampa: Completo

Compresi i saldi esercizio prec.

Mastro	Conto	Descrizione conto	Importi in EU
			Totale: 11.774.557,20
			TOTALE PASSIVITÀ: 11.774.557,20

Bilancio di verifica

Fondazione Comitato per le Case ad Uso degli Indigenti ONLUS

Selezioni

Es. di competenza: 2023

Sezione bilancio: Attività
Passività
Costi
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati
Escludi importi a zero

Stato movimenti: Confermati

Valuta: EU Cambio: 1,000000

Selez. stampa: Completo

Compresi i saldi esercizio prec.

Mastro	Conto	Descrizione conto	Importi in EU
--------	-------	-------------------	---------------

COSTI

B 060		MATERIE PRIME SUSSIDIARIE DI	
	B 06010	Sp. Ufficio, Posta e Stampati (AUT CDA)	
	B 06011	Sp. Ufficio, Posta e Stampati (AUT DIR)	55.537,89
	B 06020	Spese Locomozione	14.566,80
			5.012,32
		Totale MATERIE PRIME SUSSIDIARIE DI	75.117,01
B 070		PER SERVIZI	
	B 07020	Ord. Man. ai Fabbricati (AUT. CDA)	
	B 07025	Assicurazione Incendio e RCT	109.778,90
	B 07026	ASSICURAZIONE D & O AG. BARBIERI	48.648,95
	B 07030	Assicurazione Globale Infortuni	3.667,51
	B 07035	Consulenze Legali	4.193,04
	B 07040	Consulenze Tecniche	45.265,04
			334.204,40
		Totale PER SERVIZI:	545.757,84
B 090 A		SALARI E STIPENDI	
	B 090060	Indennità ex art. 113 d.lgs 506	
	B 09010	Stipendio base del personale	28.564,26
	B 09011	Indennità di mensa	222.491,11
	B 09020	Indennità di retribuzione e di posizione	4.896,00
	B 09025	Tredicesima mensilità al personale dipen	85.675,08
	B 09026	Quattordicesima Mensilità Personale Qual	13.970,45
	B 09030	Salario di anzianità	6.294,76
	B 09035	Indennità di Economato	267,48
	B 09040	Prestazione speciali e F.do Produzione	2.436,96
	B 09056	Imposta sostitutiva rivalutazione TFR	6.500,00
			-37,89
		Totale SALARI E STIPENDI:	371.058,21 ✓
B 090 B		ONERI SOCIALI	
	B 090110	Cassa Pensioni Dipendenti Enti Locali	57.406,98
	B 090120	Inps - Inpdap - Inail	35.184,88
		Totale ONERI SOCIALI:	92.591,86 ✓
B 090 C		TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	
	B 09210	Versamento TFR (FEDERCASA)	9.173,83
		Totale TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO:	9.173,83
B 110		AMMORTAMENTO FABBRICATI	
	B 11010	Amm.to Fabbricati strumentali (Uffici)	1.723,41
		Totale AMMORTAMENTO FABBRICATI:	1.723,41
B 120		AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI	
	B 12005	Amm.to Software e Licenze d'uso	1.603,24
	B 12010	Amm.to beni mobili (ante passaggio)	7.158,41
	B 12015	Amm.to Macchine d'ufficio elettroniche	7.222,19
		Totale AMMORTAMENTO IMMOBILIZZAZIONI:	15.983,84
B 150		ACCANTONAMENTI TIPICI D'ESERCIZIO	
	B 15055	Acc. Svalutazione Crediti Affittuari	149.255,37
	B 15096	Acc.to spese future rist. pat. immob.	1.016.974,16
		Totale ACCANTONAMENTI TIPICI D'ESERCIZIO:	1.166.229,53
C 170		INTERESSI PASSIVI ED ALTRI ONERI	
	C 17015	Spese Bancarie tenuta c/c ordinari	1.062,71
	C 17016	Spese e Oneri CCP	200,93
	C 17050	Int. Passivi Mutuo EX UBI n°05300358	16.330,41
	C 17055	Int. Passivi Mutuo EX UBI Banca n° 0134	78.249,83

Bilancio di verifica

Fondazione Comitato per le Case ad Uso degli Indigenti ONLUS

Selezioni

Es. di competenza: 2023

Sezione bilancio: Attività
Passività
Costi
Ricavi

Tipo bilancio: Totale esercizio

Escludi conti non movimentati
Escludi importi a zero

Stato movimenti: Confermati

Valuta: EU Cambio: 1,000000

Selez. stampa: Completo

Compresi i saldi esercizio prec.

Mastro	Conto	Descrizione conto	Importi in EU
		Totale INTERESSI PASSIVI ED ALTRI ONERI	95.843,88
C 180		IMPOSTE E TASSE	
	C 18010	Imposte e Tasse	91.467,54
		Totale IMPOSTE E TASSE:	91.467,54
E 20		ONERI STRAORDINARI	
	E 2010	Abbuoni e arrotondamenti passivi	883,91
	E 2020	Sopravvenienze Passive	505.016,52
		Totale ONERI STRAORDINARI:	505.900,43
F 010		Imposte sul Reddito d'esercizio	
	F 01010	Irap e Ires	10.910,00
		Totale Imposte sul Reddito d'esercizio:	10.910,00
		TOTALE COSTI:	2.981.757,38

Bilancio di verifica

Fondazione Comitato per le Case ad Uso degli Indigenti ONLUS

Selezioni Es. di competenza: 2023 Sezione bilancio: Attività
 Tipo bilancio: Totale esercizio Passività
 Escludi conti non movimentati Costi
 Escludi importi a zero Ricavi

Stato movimenti: Confermati

Valuta: EU Cambio: 1.000000

Selez. stampa: Completo

Compresi i saldi esercizio prec.

Mastro	Conto	Descrizione conto	Importi in EU
--------	-------	-------------------	---------------

RICAVI

A 010		RICAVI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALE	
	A 01010	Pigioni Fabbricati Opera Pia	2.720.036,44
	A 01015	Da Inquilini per Bollettini CCP	47.124,00
		Totale RICAVI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALE:	2.767.160,44
A 50		ALTRI RICAVI E PROVENTI	
	A 05010	Da Diversi per rimborsi vari	35.212,53
		Totale ALTRI RICAVI E PROVENTI:	35.212,53
C 160		ALTRI PROVENTI FINANZIARI	
	C 16010	Interessi su Capitali Attivi	5.684,25
		Totale ALTRI PROVENTI FINANZIARI:	5.684,25
E 10		PROVENTI STRAORDINARI	
	E 1010	Abbuoni Attivi	29,58
	E 1020	Sopravvenienze Attive	173.670,58
		Totale PROVENTI STRAORDINARI:	173.700,16
		TOTALE RICAVI:	2.981.757,38

RIEPILOGO

TOTALE ATTIVITÀ:	11.774.557,20	TOTALE COSTI:	2.981.757,38
TOTALE PASSIVITÀ:	11.774.557,20	TOTALE RICAVI:	2.981.757,38

FONDAZIONE COMITATO CASE INDIGENTI E.T.S.
 Via Mannelli, 71 - 50136 FIRENZE
 C.F. 80008550487
 Partita IVA 01799910482



Liavanna T...